



HLAS Mošoviec

Doplnenie č. 1/2015

Vážení občania,

od toho času ako sa pripravovalo vydanie nového Hlasu Mošoviec č. 1/2015, rozšírili sa ďalšie informácie, na ktoré musím ešte pred stretnutím s občanmi reagovať a tým vyvolať väčší záujem u občanov o účasť na tomto stretnutí. Verím, že sa nad tým, čo v dodatku píšem, zamyslíte a vytvoríte si vlastný objektívnejší názor na dané problematiky, po poznaní argumentov aj druhej strany. Mojou snahou je, aby sme našli vzájomné pochopenie a spoločné vyriešenie daných problémov pre dobro nás všetkých.

V úvode tohto doplnku zverejňujem môj príhovor na úvod roku 2016, ktorý síce odznel v miestnom rozhlase, ale pre chybu v technike bol slabo počuteľný, za čo sa týmto ospravedlňujem. V priebehu roku sa pokúsime rozhlas v rámci finančných možností opraviť a vykryť miesta kde je počuteľnosť slabá.

Novoročný príhovor starostu obce Mošovce

Vážení spoluobčania, Mošovčania!

Každoročne prežívame prvé hodiny nového roku v slávnostnej atmosfére a vyslovujeme želania pre rok, ktorý začína. Na prahu nového roku 2016 sa chcem poďakovať všetkým, ktorým záleží na rozvoji našej obce a ktorí sa v uplynulom roku akýmkoľvek spôsobom pričínili o jej rozvoj a zveľadenie, o obohatenie jej kultúrneho i duchovného života.

Rok 2015 sme prežili v každodenných radoostiach i trápeniach, zostane už len v našich spomienkach. Rok 2016 bude rokom volebným. Vážení občania, verím že sa volieb zúčastníte, rozhodnete sa správne, podľa najlepšieho vedomia a svedomia. Volebný rok, myslím si, prinesie aj zmeny, budeme v ňom riešiť staré, ale určite aj nové problémy. Ale akékoľvek problémy prinesie, sme tu preto, aby sme ich riešili a prijímali so vztýčenou hlavou.

V našom živote sú situácie, s ktorými sa musíme nevyhnutne zmieriť. Sú však situácie a okolnosti, ktoré tento charakter nemajú a ich zdanlivú nemennosť nemôžeme akceptovať. Nepochybujem, že v mnohých prípadoch je ťažké rozlíšiť veci, ktoré je možné a vlastne nevyhnutné meniť, alebo sa s ich stavom minimálne nezmieriť. Dôvod, prečo by sme sa ale o to mali pokúsiť, je viac ako jednoznačný. Aby sa tolerancia a schopnosť pokojného spolunažívania nestali len nostalgickými odkazmi histórie našej obce.

Každodenne sme svedkami, ako sa niekto v našom okolí dožaduje uznania, a pritom sám podáva ľuďom kamene namiesto chleba, klamstvo namiesto pravdy, falošnosť namiesto úprimnosti. Hľadáme vinu v inom, a pritom často nie sme ochotní preskúmať, či vinník nespočíva v nás samých. Myslím si, že kým sa duchovné záujmy nedostanú na popredné miesto v našom osobnom živote, ale aj v živote našej obce, kým sa duchovne neobnovíme, teda kým nezmeníme uhol pohľadu na svoj osobný hodnotový rebríček, ťažko môžeme očakávať, že sa pretvorí naše okolie, celá naša obec.

Niektorú múdry kedysi povedal, že slová umožňujú vstúpiť do života iných. Je ideálny čas, aby každý z nás povedal to, čo je skutočne dôležité. Je to čas pokúsiť sa rozpoznávať, čo sa zmeniť dá a nachádzať v sebe a v iných silu na tieto zmeny. Je to čas uvedomiť si hodnoty a trvať na nich.

Vážení spoluobčania, želim vám veľa síl a šťastia v každodennom živote, pevné zdravie a pohodu. Nech Vám robia radosť Vaši potomkovia a nech sa dlho môžete tešiť z prítomnosti Vašich najbližších. Želám Vám, aby sme sa všetci stali zárukou toho, čo má v našich životoch skutočnú cenu.

Želám Vám aby rok 2016 bol úspešný, pokojný a láskou naplnený rok.

Reakcia na článok týkajúci sa ŠRZ Drienok, s. r. o.

Vážení občania, očakával som od konateľa spoločnosti pána Sklenára, že jeho príspevok bude v súlade s obdobím v ktorom vychádza. Myslel som, že číselne aspoň orientačne finančne vyhodnotí výnosy a náklady v roku 2015, ale aj najväčších akcií ktoré sa v zariadení konali, napr. tak ako obec vyhodnocuje jarmok. Obsadenosť zariadenia v sezóne a mimo sezóny sme sa z príspevku nedozvedeli. Porovnanie takýchto vecí s výsledkami z minulosti, by dalo lepší obraz o tom, či zariadenie skutočne napreduje. Žiaľ nestalo sa tak. Príspevok konateľa bol doručený ako posledný a po termíne. Vzhľadom k tomu sa vydanie Hlasu Mošoviec oddialilo o týždeň, nebol už čas a ani priestor na reakciu.

Dovolím si citovať časť môjho volebného programu: „Dokončím konsolidáciu /usporiadanie/ financií obce a zabezpečím spravovanie obecného nehnuteľného majetku tak, aby bol tento majetok pre obec prospešný.“ Myslím si že svoj zámer plním. Obec vo finančnom hospodárení skončila v „pluse“. Po dlhých rokoch od založenia spoločnosti ŠRZ Drienok, s. r. o. („spoločnosť“) sa usporiadali všetky základné právne veci ohľadom zakladateľskej listiny, dozornej rady, valného zhromaždenia a ich zápisu do Obchodného registra. Obec v roku 2015 do zariadenia **investovala 27.940,74 €**. Do rozpočtu obce síce spoločnosť odviedla **daň z ubytovania (3.621,40 €) a nájomné (4.553,18 €)**, ale obidve položky boli obratom započítané (stavebné práce, materiál). Kedy obec, alebo niekto iný naposledy do zariadenia takú vysokú sumu investoval? Obec ďalej poskytla spoločnosti bezúročnú **pôžičku vo výške 22.000,- €**, ktorú spoločnosť v termíne splatnosti nesplatila a v zmysle uznesenia OZ má byť splatná až na konci roku 2016. Pracovníci obce pomáhali pri hrubých stavebných prácach, výkopoch, kosení, čistení areálu aj stavieb. Obec na akcie za základný poplatok poskytla a postavila tribúnu, stany. Na zamyslenie je aj fakt, že obec platila náklady za rekonštrukciu budovy AQA, ale nájomné od podnájomcu tejto budovy inkasovala spoločnosť (300,- € mesačne). Myslím si, že aj napriek pomoci areál nebol na sezónu dostatočne a včas pripravený a upravený. Opak si mysleli len nenároční krátkodobí návštevníci zariadenia, ktorým postačujú krásy prírody, resp. veľkosť areálu.

Opakovane počúvam, že občania si pri prieskume, ktorý bol súčasťou programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce na roky 2014 – 2020 („PHSR“), ako prioritu č. 1 želali modernizáciu ŠRZ Drienok. Obec však **nemá a ani nebude mať na takúto veľkú investíciu dostatok finančných zdrojov**, aby zariadenie modernizovala zo svojho rozpočtu a to ani za pomoci zdrojov z EÚ. Už teraz má splnené a prekročené to, s čím počítala v PHSR, investovať do zariadenia 20.000,- €. Pre komplexnú informáciu, **z iných zdrojov je počítané 202.000,- €**. Kto takúto veľkú sumu dá do zariadenia, ktoré nemá vo vlastníctve, alebo v dlhodobom prenájme? Zároveň je potrebné si uvedomiť, že **obec nie je podnikateľský subjekt**, má veľmi veľa povinností, ktoré z roka na rok narastajú a ktoré je potrebné zabezpečiť a plniť. **Má na starosti aj iný majetok o ktorý sa musí starať – školy, požiarnu zbrojnicu, zdravotné stredisko, budovy obecného úradu, dom smútku, Kollárov rodný dom, mauzóleum, garáž na ul. Partizánska, dom pri Adamov, budovu na futbalovom ihrisku, ale aj cesty, ihriská, park, zeleň, cintorín, verejné osvetlenie, miestny rozhlas** a z toho dôvodu nemôže ísť väčšina zdrojov z rozpočtu, ale aj z úveru určených na rozvoj, len do majetku v ŠRZ Drienok, tak, ako to bolo v roku 2015. Ak spoločnosť - obecná s. r. o. nie je schopná zabezpečiť rozvoj zariadenia vlastnou činnosťou, nedokáže zabezpečiť návratnosť investícií, finančne sponzorovať aspoň šport, ako tomu bolo v minulosti a obec zabezpečiť efektívnu kontrolu, myslím si, že **je potrebné sa zamyslieť, čo so zariadením ďalej**. Určite nie je riešením hádzať vinu na starostu a niektorých poslancov len zato, že majú iné predstavy o hospodárení s majetkom obce, ale aj o profesionálnom riadení spoločnosti. Verím, že na spomenutom stretnutí s občanmi nájdeme spôsob, ako problém riešiť, prípadne smer ktorým sa uberať.

Dostavba bytovky na ulici Na Drienok

je ďalšou problematikou, o ktorej sa šíria dezinformácie. Po dlhých rokoch sa podarilo získať záujemcu o dostavbu bytovky. Dostavbu by nebola musela financovať obec cez štátny fond rozvoja bývania, prenajímať byty a ručiť za všetky problémy a finančné straty. Bol záujem investora do zimy uzavrieť stavbu tak, aby do jari dokončili vnútro stavby a začali s predajom šesťnástich bytov, ktorých veľkosť sa dala upraviť podľa požiadaviek kupujúcich. Pozemok je na 99 rokov zaťažovaný nájomnou zmluvou za ročný nájom 8,94 €. V minulosti bol daný obcou prísľub majiteľovi rozostavanej stavby, že vo vlastnej réžii vybuduje inžinierske siete a komunikáciu. Ďalej bola poskytnutá **finančná pôžička 1.940,30 €** - poplatok za pripojenie do elektrickej distribučnej siete. Všetky tieto záťaž pre obec sa pri jednaniach podarilo odblokovať. Na viac ešte investor súhlasil aj s tým, že po kolaudácii bytovky, ktorej termín bol zmluvne stanovený najneskôr do 31. 12. 2017, **kúpi pozemok**, ktorý je stále vo vlastníctve obce **za 13.181,- €** (nie za 1,- € ako sa prezentuje) a vyplatí v minulosti poskytnutú pôžičku. To by nebolo jediným prínosom. Ešte väčším prínosom ako kúpna cena by bolo s tým súvisiace zvýšenie počtu obyvateľov obce. Od počtu obyvateľov sa odvíjajú podielové dane do rozpočtu obce od štátu, ale aj naplnenosť škôl deťmi, zvýšenie tržieb v obchodoch, službách... Žiaľ, poslanci OZ tento zámer nepodporili, čo si môžete bližšie naštudovať na webe obce, v zápisoch zo zasadnutí OZ konaných dňa 27. 8. 2015 a 24. 9. 2015. Problém je otvorený, bez navrhnutého reálneho riešenia, stavba chátra, pozemok je neudržiavaný a „čierneho Petra“ má v rukách obec.

Ďalšou vecou, ktorú spomeniem už len okrajovo, bol záujem o rozšírenie hydinárne v lokalite Mazan. V marci schválený územný plán obce s takýmto zámerom nepočítal, lebo pri niekoľkoročnom spracovávaní tohto veľmi dôležitého dokumentu spoločnosť Farmavet o to nepožiadala a nezúčastnila sa ani verejných prerokovaní dokumentov. Z tohto dôvodu obec ku zámeru nemohla vydať kladné stanovisko.

V prípade akéhokoľvek záujemcu o zmenu územného plánu, obec v zmysle § 31 Stavebného zákona obstará zmenu, alebo doplnok územného plánu obce, za podmienky, že jeho spracovanie a schvaľovací proces prefinancuje žiadateľ.

V Mošovciach dňa 12. 1. 2016

Ing. Peter Košík
starosta obce